

Points forts A

Optimisation des coûts de construction.

Limitation des surfaces de circulations communes (ascenseurs, escaliers, accès)

Valorisation des surfaces disponibles en toiture

Gestion des « privacités » par seuils de progression

Locaux complémentaires, réduits, disponibles à aménager

Espaces et locaux communs intérieurs et extérieurs

Générosité des séjours (35 m²)

Cuisines habitables avec coin repas (fermées et ouvertes avec cloison mobile)

Mixité des typologies

Intégration dans le quartier

Report des dessertes en périphérie